

RCS : NANTERRE

Code greffe : 9201

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANTERRE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1996 B 06426

Numéro SIREN : 410 002 075

Nom ou dénomination : VINCI AIRPORTS

Ce dépôt a été enregistré le 12/12/2022 sous le numéro de dépôt 61302

**VINCI Airports**

**Rapport du commissaire aux comptes  
sur les comptes annuels**

**(Exercice clos le 31 décembre 2021)**



## **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

**(Exercice clos le 31 décembre 2021)**

A l'associé unique  
**VINCI Airports**  
1973 Boulevard de La Défense  
92000 NANTERRE

### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision de l'associé unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société VINCI Airports relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

### **Fondement de l'opinion**

#### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

---

*PricewaterhouseCoopers Audit, SAS, 63, rue de Villiers 92208 Neuilly-sur-Seine Cedex  
Téléphone: +33 (0)1 56 57 58 59, [www.pwc.fr](http://www.pwc.fr)*

Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'ordre de Paris - Ile de France. Société de commissariat aux comptes membre de la compagnie régionale de Versailles et du Centre. Société par Actions Simplifiée au capital de 2 510 460 €. Siège social : 63 rue de Villiers 92200 Neuilly-sur-Seine. RCS Nanterre 672 006 483. TVA n° FR 76 672 006 483. Siret 672 006 483 00362. Code APE 6920 Z. Bureaux : Bordeaux, Grenoble, Lille, Lyon, Marseille, Metz, Nantes, Neuilly-Sur-Seine, Nice, Poitiers, Rennes, Rouen, Strasbourg, Toulouse.

### **Justification des appréciations**

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues ainsi que sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

### **Autres informations**

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux participations réciproques vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

### **Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Neuilly-Sur-Seine, le 23 juin 2022

Le commissaire aux comptes  
PricewaterhouseCoopers Audit

Bertrand Baloche



## COMPTES ANNUELS

**Société : VINCI AIRPORTS**

**Forme juridique : Société par actions simplifiée**

**Siège social : 1973 BOULEVARD DE LA DEFENSE 92000 NANTERRE**

**Date de clôture : 31/12/2021**

# Sommaire

<u>Bilan - Actif.....</u>	<u>3</u>
<u>Bilan - Passif.....</u>	<u>4</u>
<u>Compte de résultat.....</u>	<u>5</u>
<u>Compte de résultat (suite).....</u>	<u>6</u>
<u>Faits marquants de l'exercice.....</u>	<u>7</u>
<u>Règles et méthodes comptables.....</u>	<u>7</u>
<u>Notes relatives au bilan.....</u>	<u>10</u>
<u>Immobilisations.....</u>	<u>10</u>
<u>Amortissements.....</u>	<u>11</u>
<u>Provisions.....</u>	<u>12</u>
<u>Ecarts de conversion.....</u>	<u>13</u>
<u>Capital social et réserves.....</u>	<u>14</u>
<u>Etats des échéances des créances et des dettes.....</u>	<u>15</u>
<u>Notes relatives au compte de résultat.....</u>	<u>16</u>
<u>Autres notes.....</u>	<u>17</u>
<u>Engagements hors bilan.....</u>	<u>17</u>
<u>Instruments financiers dérivés et risque de contrepartie.....</u>	<u>17</u>
<u>Situation fiscale différée ou latente.....</u>	<u>18</u>
<u>Opérations avec les parties liées.....</u>	<u>19</u>
<u>Effectif moyen.....</u>	<u>19</u>
<u>Rémunérations des dirigeants.....</u>	<u>19</u>
<u>Tableau des filiales et des participations.....</u>	<u>20</u>

## Bilan actif

BILAN-ACTIF	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amort.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions,brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	989 446	650 184	339 263	135 130
Avances sur immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL immobilisations incorporelles</b>	<b>989 446</b>	<b>650 184</b>	<b>339 263</b>	<b>135 130</b>
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel				
Autres immobilisations corporelles	63 802	63 802		
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
<b>TOTAL immobilisations corporelles</b>	<b>63 802</b>	<b>63 802</b>		
Autres participations	6 447 208 394	101 560 241	6 345 648 154	6 261 126 921
Créances rattachées à des participations	1 763 505 080	124 143 937	1 639 361 142	1 608 142 868
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	82 937		82 937	82 937
<b>TOTAL immobilisations financières</b>	<b>8 210 796 411</b>	<b>225 704 178</b>	<b>7 985 092 233</b>	<b>7 869 352 726</b>
<b>Total Actif Immobilisé (II)</b>	<b>8 211 849 659</b>	<b>226 418 164</b>	<b>7 985 431 495</b>	<b>7 869 487 856</b>
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>TOTAL Stock</b>				
Avances et acomptes versés sur commandes	535		535	535
Clients et comptes rattachés	54 926 267	331 007	54 595 259	38 809 032
Autres créances	323 710 389		323 710 389	154 504 826
Capital souscrit et appelé, non versé				
<b>TOTAL Créances et divers</b>	<b>378 637 191</b>	<b>331 007</b>	<b>378 306 184</b>	<b>193 314 394</b>
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	26 623 548		26 623 548	3 887 276
<b>TOTAL Disponibilités</b>	<b>26 623 548</b>		<b>26 623 548</b>	<b>3 887 276</b>
Charges constatées d'avance				
<b>Total Actif Circulant (III)</b>	<b>405 260 739</b>	<b>331 007</b>	<b>404 929 731</b>	<b>197 201 669</b>
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	1 684 522		1 684 522	1 936 434
Prime de remboursement des obligations (V)	3 770 077		3 770 077	4 267 300
Ecarts de conversion actif (VI)	244 828 290		244 828 290	186 092 763
<b>Total Général (I à VI)</b>	<b>8 867 393 287</b>	<b>226 749 171</b>	<b>8 640 644 116</b>	<b>8 258 986 022</b>

## Bilan passif

<b>BILAN-PASSIF</b>		<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>
Capital social ou individuel	dont versé :	2 421 296 514	2 421 296 514
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....		2 625 853	2 625 853
Ecarts de réévaluation	dont écart d'équivalence		
Réserve légale		52 313 014	52 313 014
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées	dont réserve des prov. fluctuation des cours :		
Autres réserves	dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes :		
Report à nouveau		148 027 677	160 426 738
<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>		<b>-20 365 645</b>	<b>-12 399 061</b>
<b>Sous-Total : Situation Nette</b>		<b>2 603 897 414</b>	<b>2 624 263 058</b>
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)</b>		<b>2 603 897 414</b>	<b>2 624 263 058</b>
Produit des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (II)</b>			
Provisions pour risques		9 699 294	4 769 688
Provisions pour charges		289 029	534 118
<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)</b>		<b>9 988 323</b>	<b>5 303 806</b>
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires		964 505 634	901 476 919
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières divers	dont emprunts participatifs :	4 843 497 137	4 516 262 201
<b>TOTAL Dettes financières</b>		<b>5 808 002 771</b>	<b>5 417 739 120</b>
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		11 072 646	8 849 633
Dettes fiscales et sociales		11 911 280	9 722 035
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		84 841	56 041
Autres dettes		1 183 342	1 066 312
<b>TOTAL Dettes d'exploitation et divers</b>		<b>24 252 109</b>	<b>19 694 020</b>
Produits constatés d'avance		804 710	4 194 801
<b>TOTAL DETTES (IV)</b>		<b>5 833 059 590</b>	<b>5 441 627 940</b>
Ecart de conversion Passif (V)		193 698 790	187 791 218
<b>TOTAL GENERAL - PASSIF (I à V)</b>		<b>8 640 644 116</b>	<b>8 258 986 022</b>

## Compte de résultat

COMPTE DE RESULTAT	Exercice N			Exercice N-1
	France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises				
Production vendue biens				
Production vendue services	46 662 837		46 662 837	34 204 652
<b>Chiffres d'affaires nets</b>	<b>46 662 837</b>		<b>46 662 837</b>	<b>34 204 652</b>
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			20 000	
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			92 636	715 352
Autres produits			35 583	181 231
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>46 811 056</b>	<b>35 101 235</b>
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			52 982	-18 826
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			35 521 401	36 034 324
Impôts, taxes et versements assimilés			1 433 946	807 200
Salaires et traitements			14 277 867	12 750 482
Charges sociales			7 453 841	6 676 396
Dotations d'exploitation	sur immobilisations	Dotations aux amortissements	61 342	113 175
		Dotations aux provisions		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions	19 712	8 816
Autres charges			1 234 356	854 189
<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>			<b>60 055 448</b>	<b>57 225 755</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>			<b>-13 244 392</b>	<b>-22 124 520</b>
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers de participations				225 148 138
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			68 139 081	66 407 703
Autres intérêts et produits assimilés			23 881 476	36 862 323
Reprises sur provisions et transferts de charges			44 697 185	4 160 291
Différences positives de change			20 105 537	30 617 594
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>156 823 280</b>	<b>363 196 049</b>
Dotations financières aux amortissements et provisions			53 016 619	223 770 628
Intérêts et charges assimilées			93 918 643	98 007 137
Différences négatives de change			15 812 601	30 737 404
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des charges financières (VI)</b>			<b>162 747 864</b>	<b>352 515 168</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)</b>			<b>-5 924 584</b>	<b>10 680 881</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>			<b>-19 168 976</b>	<b>-11 443 639</b>

## Compte de résultat (suite)

<b>COMPTE DE RESULTAT (suite)</b>	<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	386 144	529 628
Reprises sur provisions et transferts de charges	177 000	
<b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>	<b>563 144</b>	<b>529 628</b>
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	962 158	15 373
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	66 286	32 171
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		177 000
<b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>	<b>1 028 444</b>	<b>224 544</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII -VIII)</b>	<b>-465 300</b>	<b>305 085</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	731 369	1 260 506
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>	<b>204 197 479</b>	<b>398 826 912</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>	<b>224 563 124</b>	<b>411 225 973</b>
<b>BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)</b>	<b>-20 365 645</b>	<b>-12 399 061</b>

## Faits marquants de l'exercice

---

La Covid-19 a été déclarée pandémie par l'Organisation mondiale de la santé le 11 mars 2020.

Face à cette crise sanitaire mondiale sans précédent, la sécurité de ses équipes, partenaires, sous-traitants, clients et parties prenantes, ainsi que la continuité des services publics dont il est délégataire, sont les priorités absolues de VINCI Airports.

L'activité et les résultats de la Société sont restés fortement affectés par les conséquences de la pandémie en 2021.

Bien qu'en amélioration notable, les principaux indicateurs des filiales et participations n'ont pas retrouvé leur niveau d'avant pandémie.

## Règles et méthodes comptables

---

Les comptes annuels de l'exercice sont établis conformément aux dispositions législatives et réglementaires françaises, au Code de commerce (Art L123 à L 123-21) et au PCG (Art 831-1S),

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes.

### Principales règles comptables

---

#### Immobilisations incorporelles et corporelles

---

Lors de leur entrée dans le patrimoine de l'entreprise, les immobilisations sont enregistrées à leur coût d'acquisition pour celles acquises à titre onéreux, à leur valeur vénale pour celles acquises à titre gratuit et à leur coût de production pour celles produites par l'entreprise,

#### Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles comprennent :

-Les autres immobilisations incorporelles, qui comprennent notamment les logiciels. Elles sont amorties selon leur nature sur des durées variant de 1 à 5 ans.

#### Immobilisations corporelles

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif, en fonction de leur durée d'usage :

Types d'immobilisation	Mode	Durée
Constructions :	Linéaire	10 à 40 ans
Installations techniques	Linéaire	3 à 10 ans
Installations et agencements	Linéaire	8 à 10 ans
Matériel de bureau et informatique	Linéaire/Dégressif	3 à 5 ans
Matériel de transport	Linéaire	3 à 5 ans
Mobilier de bureau	Linéaire	3 à 8 ans

## Immobilisations financières

---

### Titres de participations

Les titres de participation sont inscrits au bilan pour leur coût d'acquisition. Conformément au règlement CRC 2004-06 relatif à la définition et à la comptabilisation des actifs, VINCI Airports intègre dans la valeur de ses titres les frais liés à leur acquisition. Si le coût est supérieur à la valeur d'utilité des titres, une provision pour dépréciation (à caractère financier) est constituée pour la différence.

La valeur d'utilité est déterminée à partir de la quote-part de capitaux propres que les titres représentent. Cette quote-part est, le cas échéant, ajustée en fonction des perspectives de résultats et de développement des sociétés concernées.

Les plus ou moins-values dégagées en cas de cession de titres de participation sont enregistrées en résultat exceptionnel.

### Créances et comptes rattachés

---

Les créances clients sont inscrites au bilan pour leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est constituée en cas de risque de non-recouvrement de ces créances.

### Créances et dettes en devises

---

Au cours de l'exercice, les transactions en devises sont enregistrées pour leur contre-valeur en euros au cours du jour. Les dettes, créances, disponibilités en devises hors zone euro figurent pour leur contre-valeur au cours de fin d'exercice. La différence résultant de l'actualisation des dettes, des créances et de leurs couvertures en devises hors zone euro à ce dernier cours est inscrite dans le poste « écart de conversion ».

Conformément à l'article 342-7 du Plan Comptable Général, les écarts de réévaluation de change des comptes de disponibilités en devises sont comptabilisés directement en résultat de change. De la même façon, les écarts de change sur comptes courants avec les sociétés liées qui sont assimilables par nature à des comptes de disponibilités sont comptabilisés directement en résultat de change.

## **Subventions d'investissement**

---

Les subventions d'investissement inscrites au passif du bilan sont amorties au même rythme que l'amortissement du bien financé.

## **Provisions pour risques et charges**

---

La Société constitue des provisions pour couvrir des risques sur des événements survenus ou en cours, rendus probables ou certains à la date de clôture.

## **Informations complémentaires**

---

### **Indemnités de fin de carrière**

Les engagements de retraite (indemnités de fin de carrière et régimes de retraites complémentaires) sont évalués, pour chaque régime existant, selon la méthode actuarielle prospective (méthode des unités de crédits projetées) sur la base d'évaluations effectuées lors de chaque clôture annuelle.

Ces engagements sont inscrits en engagement hors bilan.

### **Impôts sur les sociétés**

La Société fait partie du groupe fiscal VINCI depuis le 1er janvier 1997.

### **Identité de la société consolidante**

La Société est consolidée par intégration globale dans les comptes de VINCI SA, au capital de 1 480 905 940 euros, située au 1973 Boulevard de la Défense, 92000 NANTERRE.

## Notes relatives au bilan

### Immobilisations

Cadre A	IMMOBILISATIONS	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations		
			Réévaluation	Acqu. et apports	
Frais d'établissement et de développement (I) Autres postes d'immobilisations incorporelles (II) Terrains		723 971		265 475	
Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	58 292			
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau et mobilier informatique	5 510			
	Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours Avances et acomptes					
<b>TOTAL (III)</b>		<b>63 802</b>			
Autres participations Autres titres immobilisés Prêts et autres immobilisations financières		8 092 333 273 82 937		118 380 200	
<b>TOTAL (IV)</b>		<b>8 092 416 210</b>		<b>118 380 200</b>	
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>		<b>8 093 203 983</b>		<b>118 645 675</b>	
Cadre B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute à la fin de l'exercice	Réévaluation
		Virement	Cession		Valeur d'origine
Frais d'établissement et de développement (I) Autres postes d'immobilisations incorporelles (II) Terrains				989 446	
Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers			58 292	
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau et mobilier informatique			5 510	
	Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours Avances et acomptes					
<b>TOTAL (III)</b>				<b>63 802</b>	
Autres participations Autres titres immobilisés Prêts et autres immobilisations financières				8 210 713 474 82 937	
<b>TOTAL (IV)</b>				<b>8 210 796 411</b>	
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>				<b>8 211 849 659</b>	

## Amortissements

Cadre A		SITUATION ET MOUVEMENTS DES AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE					
Immobilisations amortissables		Début d'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice		
Frais d'établissement et de développement (I) Autres postes d'immobilisations incorporelles (II) Terrains		588 841	61 342		650 184		
Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Installations générales,	58 292			58 292		
	Installations techniques, matériels et outillages						
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements divers Matériel de transport	5 510			5 510		
	Matériel de bureau, informatique et Emballages récupérables et divers						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES (III)</b>		<b>63 802</b>			<b>63 802</b>		
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>		<b>652 643</b>	<b>61 342</b>		<b>713 986</b>		
Cadre B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES					
Immobilisations amortissables	DOTATIONS			REPRISES			Fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement Autres Terrains							
<b>Constructions :</b>							
Sol propre Sol autrui Installations générales							
<b>Autres immobilisations :</b>							
Installations techniques Installations générales Matériel de transport Matériel de bureau Emballages							
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>							
Acquisitions de titres							
<b>TOTAL</b>							
Cadre C		Début de l'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice		
Frais d'émission d'emprunt à étaler		1 936 434	-251 912		1 684 522		
Primes de remboursement des obligations		4 267 300	-497 222		3 770 077		

## Provisions

Nature des provisions	Début de l'exercice	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers				
Provisions investissements				
Provisions pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
- Dont majorations exceptionnelles de 30%				
Provisions implantation étranger avant 1.1.1992				
Provisions implantation étranger après 1.1.1992				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
<b>TOTAL (I)</b>				
Provisions pour litige				
Frais de développement				
Provisions pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change	4 769 688	9 686 445	4 756 839	9 699 294
Provisions pour pensions	269 317	19 712		289 029
Provisions pour impôts	87 801		87 801	
Provisions pour renouvellement des immobilisations				
Provisions pour gros entretien				
Provisions pour charges soc et fisc sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges	177 000		177 000	
<b>TOTAL (II)</b>	<b>5 303 806</b>	<b>9 706 157</b>	<b>5 021 640</b>	<b>9 988 323</b>
Provisions sur immos incorporelles				
Provisions sur immos corporelles				
Provisions sur titres mis en équivalence				
Provisions sur titres de participations	127 803 959	13 328 242	39 940 346	101 191 855
Provisions sur autres immos financières	95 259 526	29 252 798		124 512 323
Provisions sur stocks				
Provisions sur comptes clients	331 007			331 007
Autres provisions pour dépréciations				
<b>TOTAL (III)</b>	<b>223 394 492</b>	<b>42 581 040</b>	<b>39 940 346</b>	<b>226 035 185</b>
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>	<b>228 698 297</b>	<b>52 287 197</b>	<b>44 961 986</b>	<b>236 023 508</b>
Dont dotations et reprises d'exploitation		19 712	87 801	
Dont dotations et reprises financières		52 267 485	44 697 185	
Dont dotations et reprises exceptionnelles			177 000	

## Ecarts de conversion

### Ecarts de conversion actif

	Ecarts de conversion Actif		Provisions pour pertes de change	
	Montant au 31/12/2021	Compensés par une couverture de change	31/12/2021	31/12/2020
Acomptes sur immobilisations				
Prêts				
Autres créances immobilisées	10 386 679			
Créances d'exploitation				
Créances diverses				
Dettes financières	234 441 612		9 686 445	4 756 839
Dettes d'exploitation				
Dettes sur immobilisations				
<b>TOTAL</b>	<b>244 828 290</b>		<b>9 686 445</b>	<b>4 756 839</b>

### Ecarts de conversion passif

	Ecarts de conversion Passif	
	Montant au 31/12/2021	Compensés par une couverture de change
Acomptes sur immobilisations		
Prêts		
Autres créances immobilisées	912 249	
Créances d'exploitation		
Créances diverses		
Dettes financières	192 786 541	
Dettes d'exploitation		
Dettes sur immobilisations		
<b>TOTAL</b>	<b>193 698 790</b>	

## Capital social et réserves

### Variation des capitaux propres

CAPITAUX PROPRES	Ouverture	Augment.	Diminut.	Distribut. Dividendes	Affectation du résultat N-1	Apports et fusions	Clôture
Capital social ou individuel	2 421 296 514						2 421 296 514
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....	2 625 853						2 625 853
Écarts de réévaluation							
Réserve légale	52 313 014						52 313 014
Réserves statutaires ou contractuelles							
Réserves réglementées							
Autres réserves							
Report à nouveau	160 426 738				-12 399 061		148 027 677
Résultat de l'exercice	-12 399 061		20 365 645		12 399 061		-20 365 645
Subventions d'investissement							
Provisions réglementées							
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>2 624 263 058</b>		<b>20 365 645</b>				<b>2 603 897 414</b>

### Composition du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2021	Valeur nominale
Actions ordinaires	403 549 419			403 549 419	6
Actions amorties					
Actions à dividendes prioritaires (sans droit de vote)					
Actions préférentielles					
Parts sociales					
Certificats d'investissement					
<b>TOTAL</b>	<b>403 549 419</b>			<b>403 549 419</b>	

## Etats des échéances des créances et des dettes

Cadre A		Etat des créances	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an	
Créances rattachées à des participations			1 763 505 080	21 488 365	1 742 016 715	
Prêts						
Autres immos financières			82 937	82 937		
<b>TOTAL DES CREANCES LIEES A L'ACTIF IMMOBILISE</b>			<b>1 763 588 017</b>	<b>21 571 302</b>	<b>1 742 016 715</b>	
Clients douteux ou litigieux			331 007	331 007		
Autres créances			54 595 259	54 595 259		
Créances représentatives de titres prêtés						
Personnel et comptes rattachés			106 044	106 044		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			77 888	77 888		
Etat et autres collectivités	Impôts sur les bénéfices		1 929 552	1 929 552		
	Taxe sur la valeur ajoutée					
	Autres impôts					
	Etat - divers					
Groupes et associés			210 620 148	210 620 148		
Débiteurs divers						
<b>TOTAL CREANCES LIEES A L'ACTIF CIRCULANT</b>			<b>267 659 899</b>	<b>267 659 899</b>		
Charges constatées d'avance						
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			<b>2 031 247 916</b>	<b>289 231 201</b>	<b>1 742 016 715</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice			60 329 625			
Remboursements obtenus en cours d'exercice						
Prêts et avances consentis aux associés						
Cadre B		Etat des dettes	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et - de cinq ans	A plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles						
Autres emprunts obligataires		964 505 634	12 442 037			952 063 598
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine						
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine						
Emprunts et dettes financières divers		4 843 497 137	1 009 735 333	1 904 879 230		1 928 882 574
Fournisseurs et comptes rattachés		11 072 646	11 072 646			
Personnel et comptes rattachés		6 729 395	6 729 395			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		3 515 482	3 515 482			
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	241 018	241 018			
	Taxe sur la valeur ajoutée	1 276 906	1 276 906			
	Obligations cautionnées					
	Autres impôts	148 479	148 479			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		84 841	84 841			
Groupes et associés						
Autres dettes		1 183 342	1 183 342			
Dette représentative de titres empruntés						
Produits constatés d'avance		804 710	804 710			
<b>TOTAL DES DETTES</b>			<b>5 833 059 590</b>	<b>1 047 234 188</b>	<b>1 904 879 230</b>	<b>2 880 946 172</b>
Emprunts souscrits en cours d'exercice		692 519 716		Emprunts auprès des associés		
Emprunts remboursés en cours d'exercice		550 993 560		personnes physiques		

## Notes relatives au compte de résultat

---

### Résultat d'exploitation

---

Les produits d'exploitation sont composés pour l'essentiel de facturations de prestations de services.  
Les charges d'exploitation sont principalement composées des coûts de montage et de suivi d'offres et des coûts de fonctionnement de VINCI Airports.

### Résultat financier

---

Le résultat financier est composé essentiellement des dividendes reçus, des charges d'intérêts d'emprunts et de dépréciations de titres et de prêts aux filiales.

### Impôt sur les sociétés

---

Ventilation de l'impôt (hors CICE) :

<b>Impôts</b>	<b>Résultat avant impôt</b>
Retenue à la source	1 148 931
Redressement fiscal	241 018
Crédits d'impôts	-658 580
<b>TOTAL</b>	<b>731 369</b>

## Autres notes

### Engagements hors bilan

Engagements Donnés	31/12/2021	31/12/2020
Avals, cautions et garanties	546 262 000	500 656 000
Indemnités de départ en retraite	3 024 488	3 758 827
Autres engagements		

Engagements Reçus	31/12/2021	31/12/2020
Avals, cautions et garanties		
Autres engagements		

### Instruments financiers dérivés et risque de contrepartie

VINCI AIRPORTS a recours à des produits dérivés pour couvrir son exposition au risque de change.

Au 31/12/2021, les valeurs de marché de ces produits dérivés se décomposent de la façon suivante :

	Notionnel	Valeur de marché
<b>Instruments de taux</b>		
- SWAP de taux	1 666 111 296	-23 804 826
- Options de taux (cap, collar, floor)		
- FRA		
<b>Instruments de change</b>		
- Achats à terme	2 946 422 937	22 407 994
- Ventes à terme		
- Option de change		

## Situation fiscale différée ou latente

<i>Libellé</i>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>Bases d'accroissement de la dette future d'impôt</b>		
Provisions réglementées		
Subventions d'investissement		
Ecart d'évaluation négatif des titres d'O.P.V.C.M		
Ecart de conversion Actif	244 828 290	186 092 763
Autres charges déduites d'avance	121 088	147 856
Plus values à long terme en sursis d'imposition		
<b>Total bases d'accroissement de la dette future d'impôt</b>	<b>244 949 378</b>	<b>186 240 619</b>
<b>Total passif d'impôt futur</b>	<b>63 270 424</b>	<b>50 974 058</b>
<b>Bases d'allègement de la dette future d'impôt</b>		
Amortissements des logiciels		
Pertes potentielles sur contrat à long terme		
Provisions pour retraites et obligations similaires		
Autres risques et charges provisionnés	9 686 445	4 756 839
Charges à payer	4 048 313	121 088
Ecart d'évaluation positif des titres d'O.P.V.C.M		
Ecart de conversion Passif	193 698 790	187 791 218
Autres produits taxés d'avance		
Déficits reportables fiscalement	375 295 074	286 085 294
<b>Total bases d'allègement de la dette future d'impôt</b>	<b>582 728 622</b>	<b>478 754 439</b>
<b>Total actif d'impôt futur</b>	<b>150 518 803</b>	<b>131 035 090</b>
<b>Situation nette</b>	<b>-87 248 379</b>	<b>-80 061 032</b>

(1) Taux d'impôt :	25,83%	27,37%
Dont taux normal d'impôt sur les sociétés :	25,00%	27,00%
Contribution sociale sur l'impôt :	3,30%	3,30%
Contribution exceptionnelle sur l'impôt :		

## Opérations avec les parties liées

Le tableau ci-dessous fait apparaître les montants, inclus dans diverses rubriques du bilan et des comptes de charges et produits financiers, qui se rapportent à des opérations faites avec des sociétés consolidées par intégration globale dans le bilan du Groupe Vinci.

### Entreprises liées : éléments relevant de plusieurs postes du bilan

<b>ACTIF</b>	
<b>Actif immobilisé</b>	
Titres de participation	6 177 346 955
Créances rattachées à des participations	1 763 505 080
Autres titres immobilisés	
Prêts et autres immobilisations financières	
<b>Actif circulant</b>	
Créances clients et comptes rattachés	52 613 208
Autres débiteurs	
Comptes courants de trésorerie de sociétés apparentées	
<b>PASSIF</b>	
Emprunts et dettes financières divers	5 536 166 473
Comptes courants de trésorerie de sociétés apparentées	
<b>Dettes d'exploitation</b>	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 619 606
Autres dettes	1 895 988

### Entreprises liées : éléments relevant de plusieurs postes du compte de résultat

<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	
Comptes courants de trésorerie	169 274
Prêts aux filiales	68 139 081
Dividendes	
Autres produits financiers	24 033 134
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	
Comptes courants de trésorerie	32 825
Emprunts souscrits	93 885 819
Autres charges financières	5 881 180

## Effectif moyen

Les effectifs moyens de l'année 2021 de la Société sont de 132 personnes, dont 11 ETAM, contre 139 personnes, dont 13 ETAM à la clôture de l'exercice précédent.

## Rémunérations des dirigeants

Les rémunérations des dirigeants ne sont pas communiquées car cela reviendrait à mentionner une rémunération individuelle.

## Tableau des filiales et des participations

(en milliers d'euros)

	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part de capital détenue (%)	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis par VINCI Airports	Montant des cautions et avals donnés par VINCI Airports	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	Bénéfice ou perte du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par VINCI Airports
				Brute	Nette					
<b>A - Renseignements détaillés par entité</b>										
<b>1 - Filiales</b>										
(50 % au moins du capital détenu par VINCI Airports)										
<i>a- Valeurs françaises</i>										
SEAGI	50	(459)	100,000	25	25	4 311		3 778	(1 328)	
SEACA	50	820	100,000	25	25	4 840		4 672	(1 241)	
SEACFA	37	(652)	100,000	19	19	4 300		9 983	(1 408)	
SEAPA	15	215	100,000	15	15			212	38	
SCAGO	4 500	122 243	50,500	2 273	2 273	7 457		65 103	8 804	
SOC 15	60 000	24 149	100,000	60 000	60 000			-	(3 190)	
SCAN	1 508	1 208	100,000	1 508	1 508			-	380	
SEAPB	50	460	100,000	50	50			-	133	
SEATH	1 215	3 451	100,000	1 210	1 210	6 266	1 210	12 565	149	
Vinci Airports Atlantica	197 972	56 222	100,000	197 972	197 972			-	(7 999)	
Vinci Airports Dominicana	20	(7)	100,000	33	17			-	(2)	
ADL Participations	40 006	344 922	51,000	204 009	204 009	2 473	75 837	-	(4 425)	
SEAC	15	(101)	100,000	15	-			-	16	
Vinci Airports Participations	15	(17)	100,000	15	-			-	(2)	
Concessoc 1	40	17 097	100,000	19 961	19 961			-	159	
Concessoc 7	20	(7)	100,000	32	16			-	(2)	
SEAAM	20	(5)	100,000	32	32			-	(3)	
<i>b- Valeurs étrangères</i>										
CAMS	22	1 689	70,000	5 189	981			-	623	-
SCA	19 424	414 122	70,000	130 000	130 000	19 055	-	36 026	(21 227)	-
VINCI Airports Japan GK	153	397	100,000	147	147			-	(188)	-
Concessionaria dos Aeroportos de Amaz	40 190	(2 294)	100,000	40 975			74 496		(2 269)	-
VINCI Airports Do Brasil	20 068	51	100,000	36 767	28 244			-	-	-
CRUISER HOLDCO LIMITED	359 090	3 062 612	100,000	3 494 342	3 494 342			-	(27)	-
CASSA	181 107	(9 397)	100,000	277 283	245 865		21 878	23 568	(5 722)	-
ANA	200 000	501 753	100,000	1 127 087	1 127 087	1 272 200		389 386	27 486	-
LFP	550	(1 747)	51,000	9 100	-			128 096	(2 055)	-
BELGRADE AIRPORTS	179 621	(108 040)	100,000	179 621	179 621	202 930	271 873	62 153	(31 280)	-
AWW US HOLDINGS INC	78 803	(1 109)	100,000	32 999	32 999			-	(557)	-
AWW UK HOLDING LIMITED	43 690	60 076	100,000	110 220	110 220			-	-	-
AWW SWEDEN HOLDING	64 983	(64 904)	100,000	4 348	-	2 326		-	(10)	-
AIRPORTS WORLDWIDE MANAGEN	-	291	100,000	227	227			-	16	-
SOC 381	55	(11)	100,000	1 246	-			-	(2)	-
<b>2 - Participations</b>										
(0 à 50 % du capital détenu par VINCI Airports)										
<i>a- Valeurs françaises :</i>										
SEARD	15	6 609	49,000	7	7	1 216		13 932	664	-
PARK AZUR	4 810	402	1,000	48	48		48	7 486	554	-
<i>b- Valeurs étrangères</i>										
Kansai Airports *	#DIV/0!	264 320	40,000	158 325	158 325	92 039		235 435	(172 803)	-
Nuevo Pudahuel	161 125	(445 405)	40,000	82 225	-	114 919	91 737	26 101	(84 806)	-

\* données au 30-09-2021 (exercice de six mois)

**ACTE RECTIFICATIF EN DATE DU 21 NOVEMBRE 2022  
AUX DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 24 JUIN 2022**

Le vingt-et-un novembre deux mille vingt-deux, au siège social,

**La société VINCI Concessions**, Société par Actions Simplifiée au capital de 4.306.925.672 Euros, dont le siège social est sis au 1973 Boulevard de la Défense – 92000 Nanterre, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 410 001 952 RCS Nanterre, représentée par Monsieur Nicolas NOTEBAERT, Directeur Général,

**Seul associé de la Société par Actions Simplifiée VINCI Airports,**

Après avoir pris connaissance des documents prévus par la loi et constaté que les mêmes documents avaient été communiqués au Commissaire aux comptes,

Après avoir constaté qu'une erreur matérielle figurait dans la première et deuxième résolution des décisions de l'Associé Unique en date du 24 juin 2022, indiquant que le résultat net de l'exercice clos le 31 décembre 2021 faisait apparaître une perte de (20.446.602,88) euros, alors que celle-ci s'élève à (20.365.644,77) euros, tel qu'indiqué dans le rapport de gestion du Président et le rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels pour l'exercice écoulé (l'« **Erreur Matérielle** »),

**A statué sur les points suivants :**

- Modification de la première et deuxième résolution des décisions de l'Associé Unique du 24 juin 2022,
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

**Et a pris les résolutions suivantes :**

**PREMIERE RESOLUTION**

*Modification de la première et deuxième résolution des décisions de l'Associé Unique du 24 juin 2022*

L'Associé Unique, après avoir pris connaissance de l'Erreur Matérielle, décide de modifier la première résolution des décisions de l'Associé Unique du 24 juin 2022 ainsi qu'il suit :

*« L'Associé unique, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du Président et du rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels, approuve l'inventaire et les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe, tels qu'ils ont été arrêtés par le Président, et qui font apparaître, pour ledit exercice, une perte de (20.365.644,77) Euros, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports. »*

L'Associé Unique décide, par ailleurs, de modifier la deuxième résolution des décisions de l'Associé Unique du 24 juin 2022 ainsi qu'il suit :

*« L'Associé unique, sur proposition du Président et après avoir constaté que les comptes de l'exercice font apparaître une perte de (20.365.644,77) Euros, décide d'affecter cette perte au compte « Report à Nouveau » dont le solde créditeur de 148.027.676,85 Euros au 31 décembre 2020 après affectation, se trouvera ramené à 127.662.032,08 Euros au 31 décembre 2021 après affectation.*

*L'Associé unique, conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, prend acte des dividendes distribués au titre des trois derniers exercices :*

<b>Exercices</b>	<b>Dividendes distribués</b>
31 décembre 2018	400 000 000,00 Euros
31 décembre 2019	200 000 000,00 Euros
31 décembre 2020	NEANT

»

**DEUXIEME RESOLUTION***Pouvoir pour l'accomplissement des formalités*

L'Associé Unique donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes formalités de droit.

De tout ce que dessus, l'Associé unique a dressé et signé le présent procès-verbal.

**VINCI Concessions SAS**  
Représentée par



**Nicolas NOTEBAERT**  
Directeur Général



**Greffe du tribunal de commerce de Nanterre**

4 rue Pablo Neruda, 92020 NANTERRE CEDEX  
09:00 - 12:30, 13:30 - 16:30 sur RDV en ligne sur <https://www.clicrdv.com/GTC92>  
Téléphone : 08 91 01 11 11 - E-mail : [contact@greffe-tc-nanterre.fr](mailto:contact@greffe-tc-nanterre.fr)  
[www.greffe-tc-nanterre.fr](http://www.greffe-tc-nanterre.fr) - [www.infogreffe.fr](http://www.infogreffe.fr)

**CDOD/1996 B 06426**

VINCI CONCESSIONS A l'att.de N.  
ROGER/C.SGANDURRA  
9 PLACE DE L'EUROPE  
92500 RUEIL-MALMAISON

**Nos références :** CDOD/1996 B 06426

**RÉCÉPISSÉ DE DÉPÔT**

(Articles R.123-102 et R.123-111 du code de commerce)

CONCERNANT :

Forme juridique : Société par actions simplifiée

Dénomination sociale : VINCI AIRPORTS

Siège social ou établissement principal (pour société étrangère) :

1973 BOULEVARD DE LA DÉFENSE  
92000 NANTERRE

Immatriculée au registre du commerce et des sociétés sous le n° 410002075 R.C.S Nanterre

Le greffier soussigné constate le 11/07/2022 le dépôt, enregistré sous le numéro 2022/24406, des actes et pièces suivants :

- Les documents comptables sociaux de l'exercice clos le 31/12/2021

Récépissé délivré le 11/07/2022

Le greffier



**VINCI Airports**

**Rapport du commissaire aux comptes  
sur les comptes annuels**

**(Exercice clos le 31 décembre 2021)**



## **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

**(Exercice clos le 31 décembre 2021)**

A l'associé unique  
**VINCI Airports**  
1973 Boulevard de La Défense  
92000 NANTERRE

### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision de l'associé unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société VINCI Airports relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

### **Fondement de l'opinion**

#### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

---

*PricewaterhouseCoopers Audit, SAS, 63, rue de Villiers 92208 Neuilly-sur-Seine Cedex  
Téléphone: +33 (0)1 56 57 58 59, [www.pwc.fr](http://www.pwc.fr)*

Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'ordre de Paris - Ile de France. Société de commissariat aux comptes membre de la compagnie régionale de Versailles et du Centre. Société par Actions Simplifiée au capital de 2 510 460 €. Siège social : 63 rue de Villiers 92200 Neuilly-sur-Seine. RCS Nanterre 672 006 483. TVA n° FR 76 672 006 483. Siret 672 006 483 00362. Code APE 6920 Z. Bureaux : Bordeaux, Grenoble, Lille, Lyon, Marseille, Metz, Nantes, Neuilly-Sur-Seine, Nice, Poitiers, Rennes, Rouen, Strasbourg, Toulouse.

### **Justification des appréciations**

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues ainsi que sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

### **Autres informations**

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux participations réciproques vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

### **Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Neuilly-Sur-Seine, le 23 juin 2022

Le commissaire aux comptes  
PricewaterhouseCoopers Audit

Bertrand Baloché



## COMPTES ANNUELS

**Société : VINCI AIRPORTS**

**Forme juridique : Société par actions simplifiée**

**Siège social : 1973 BOULEVARD DE LA DEFENSE 92000 NANTERRE**

**Date de clôture : 31/12/2021**

# Sommaire

<u>Bilan - Actif.....</u>	<u>3</u>
<u>Bilan - Passif.....</u>	<u>4</u>
<u>Compte de résultat.....</u>	<u>5</u>
<u>Compte de résultat (suite).....</u>	<u>6</u>
<u>Faits marquants de l'exercice.....</u>	<u>7</u>
<u>Règles et méthodes comptables.....</u>	<u>7</u>
<u>Notes relatives au bilan.....</u>	<u>10</u>
<u>Immobilisations.....</u>	<u>10</u>
<u>Amortissements.....</u>	<u>11</u>
<u>Provisions.....</u>	<u>12</u>
<u>Ecarts de conversion.....</u>	<u>13</u>
<u>Capital social et réserves.....</u>	<u>14</u>
<u>Etats des échéances des créances et des dettes.....</u>	<u>15</u>
<u>Notes relatives au compte de résultat.....</u>	<u>16</u>
<u>Autres notes.....</u>	<u>17</u>
<u>Engagements hors bilan.....</u>	<u>17</u>
<u>Instruments financiers dérivés et risque de contrepartie.....</u>	<u>17</u>
<u>Situation fiscale différée ou latente.....</u>	<u>18</u>
<u>Opérations avec les parties liées.....</u>	<u>19</u>
<u>Effectif moyen.....</u>	<u>19</u>
<u>Rémunérations des dirigeants.....</u>	<u>19</u>
<u>Tableau des filiales et des participations.....</u>	<u>20</u>

## Bilan actif

BILAN-ACTIF	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amort.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions,brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	989 446	650 184	339 263	135 130
Avances sur immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL immobilisations incorporelles</b>	<b>989 446</b>	<b>650 184</b>	<b>339 263</b>	<b>135 130</b>
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel				
Autres immobilisations corporelles	63 802	63 802		
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
<b>TOTAL immobilisations corporelles</b>	<b>63 802</b>	<b>63 802</b>		
Autres participations	6 447 208 394	101 560 241	6 345 648 154	6 261 126 921
Créances rattachées à des participations	1 763 505 080	124 143 937	1 639 361 142	1 608 142 868
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	82 937		82 937	82 937
<b>TOTAL immobilisations financières</b>	<b>8 210 796 411</b>	<b>225 704 178</b>	<b>7 985 092 233</b>	<b>7 869 352 726</b>
<b>Total Actif Immobilisé (II)</b>	<b>8 211 849 659</b>	<b>226 418 164</b>	<b>7 985 431 495</b>	<b>7 869 487 856</b>
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>TOTAL Stock</b>				
Avances et acomptes versés sur commandes	535		535	535
Clients et comptes rattachés	54 926 267	331 007	54 595 259	38 809 032
Autres créances	323 710 389		323 710 389	154 504 826
Capital souscrit et appelé, non versé				
<b>TOTAL Créances et divers</b>	<b>378 637 191</b>	<b>331 007</b>	<b>378 306 184</b>	<b>193 314 394</b>
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	26 623 548		26 623 548	3 887 276
<b>TOTAL Disponibilités</b>	<b>26 623 548</b>		<b>26 623 548</b>	<b>3 887 276</b>
Charges constatées d'avance				
<b>Total Actif Circulant (III)</b>	<b>405 260 739</b>	<b>331 007</b>	<b>404 929 731</b>	<b>197 201 669</b>
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	1 684 522		1 684 522	1 936 434
Prime de remboursement des obligations (V)	3 770 077		3 770 077	4 267 300
Ecarts de conversion actif (VI)	244 828 290		244 828 290	186 092 763
<b>Total Général (I à VI)</b>	<b>8 867 393 287</b>	<b>226 749 171</b>	<b>8 640 644 116</b>	<b>8 258 986 022</b>

## Bilan passif

<b>BILAN-PASSIF</b>		<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>
Capital social ou individuel	dont versé :	2 421 296 514	2 421 296 514
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....		2 625 853	2 625 853
Ecarts de réévaluation	dont écart d'équivalence		
Réserve légale		52 313 014	52 313 014
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées	dont réserve des prov. fluctuation des cours :		
Autres réserves	dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes :		
Report à nouveau		148 027 677	160 426 738
<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>		<b>-20 365 645</b>	<b>-12 399 061</b>
<b>Sous-Total : Situation Nette</b>		<b>2 603 897 414</b>	<b>2 624 263 058</b>
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)</b>		<b>2 603 897 414</b>	<b>2 624 263 058</b>
Produit des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (II)</b>			
Provisions pour risques		9 699 294	4 769 688
Provisions pour charges		289 029	534 118
<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)</b>		<b>9 988 323</b>	<b>5 303 806</b>
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires		964 505 634	901 476 919
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières divers	dont emprunts participatifs :	4 843 497 137	4 516 262 201
<b>TOTAL Dettes financières</b>		<b>5 808 002 771</b>	<b>5 417 739 120</b>
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		11 072 646	8 849 633
Dettes fiscales et sociales		11 911 280	9 722 035
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		84 841	56 041
Autres dettes		1 183 342	1 066 312
<b>TOTAL Dettes d'exploitation et divers</b>		<b>24 252 109</b>	<b>19 694 020</b>
Produits constatés d'avance		804 710	4 194 801
<b>TOTAL DETTES (IV)</b>		<b>5 833 059 590</b>	<b>5 441 627 940</b>
Ecart de conversion Passif (V)		193 698 790	187 791 218
<b>TOTAL GENERAL - PASSIF (I à V)</b>		<b>8 640 644 116</b>	<b>8 258 986 022</b>

## Compte de résultat

COMPTE DE RESULTAT	Exercice N			Exercice N-1
	France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises				
Production vendue biens				
Production vendue services	46 662 837		46 662 837	34 204 652
<b>Chiffres d'affaires nets</b>	<b>46 662 837</b>		<b>46 662 837</b>	<b>34 204 652</b>
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			20 000	
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			92 636	715 352
Autres produits			35 583	181 231
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>46 811 056</b>	<b>35 101 235</b>
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			52 982	-18 826
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			35 521 401	36 034 324
Impôts, taxes et versements assimilés			1 433 946	807 200
Salaires et traitements			14 277 867	12 750 482
Charges sociales			7 453 841	6 676 396
Dotations d'exploitation	sur immobilisations	Dotations aux amortissements	61 342	113 175
		Dotations aux provisions		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions	19 712	8 816
Autres charges			1 234 356	854 189
<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>			<b>60 055 448</b>	<b>57 225 755</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>			<b>-13 244 392</b>	<b>-22 124 520</b>
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers de participations				225 148 138
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			68 139 081	66 407 703
Autres intérêts et produits assimilés			23 881 476	36 862 323
Reprises sur provisions et transferts de charges			44 697 185	4 160 291
Différences positives de change			20 105 537	30 617 594
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>156 823 280</b>	<b>363 196 049</b>
Dotations financières aux amortissements et provisions			53 016 619	223 770 628
Intérêts et charges assimilées			93 918 643	98 007 137
Différences négatives de change			15 812 601	30 737 404
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des charges financières (VI)</b>			<b>162 747 864</b>	<b>352 515 168</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)</b>			<b>-5 924 584</b>	<b>10 680 881</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>			<b>-19 168 976</b>	<b>-11 443 639</b>

## Compte de résultat (suite)

<b>COMPTE DE RESULTAT (suite)</b>	<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	386 144	529 628
Reprises sur provisions et transferts de charges	177 000	
<b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>	<b>563 144</b>	<b>529 628</b>
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	962 158	15 373
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	66 286	32 171
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		177 000
<b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>	<b>1 028 444</b>	<b>224 544</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII -VIII)</b>	<b>-465 300</b>	<b>305 085</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	731 369	1 260 506
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>	<b>204 197 479</b>	<b>398 826 912</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>	<b>224 563 124</b>	<b>411 225 973</b>
<b>BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)</b>	<b>-20 365 645</b>	<b>-12 399 061</b>

## Faits marquants de l'exercice

---

La Covid-19 a été déclarée pandémie par l'Organisation mondiale de la santé le 11 mars 2020.

Face à cette crise sanitaire mondiale sans précédent, la sécurité de ses équipes, partenaires, sous-traitants, clients et parties prenantes, ainsi que la continuité des services publics dont il est délégataire, sont les priorités absolues de VINCI Airports.

L'activité et les résultats de la Société sont restés fortement affectés par les conséquences de la pandémie en 2021.

Bien qu'en amélioration notable, les principaux indicateurs des filiales et participations n'ont pas retrouvé leur niveau d'avant pandémie.

## Règles et méthodes comptables

---

Les comptes annuels de l'exercice sont établis conformément aux dispositions législatives et réglementaires françaises, au Code de commerce (Art L123 à L 123-21) et au PCG (Art 831-1S),

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes.

### Principales règles comptables

---

#### Immobilisations incorporelles et corporelles

---

Lors de leur entrée dans le patrimoine de l'entreprise, les immobilisations sont enregistrées à leur coût d'acquisition pour celles acquises à titre onéreux, à leur valeur vénale pour celles acquises à titre gratuit et à leur coût de production pour celles produites par l'entreprise,

#### Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles comprennent :

-Les autres immobilisations incorporelles, qui comprennent notamment les logiciels. Elles sont amorties selon leur nature sur des durées variant de 1 à 5 ans.

#### Immobilisations corporelles

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif, en fonction de leur durée d'usage :

Types d'immobilisation	Mode	Durée
Constructions :	Linéaire	10 à 40 ans
Installations techniques	Linéaire	3 à 10 ans
Installations et agencements	Linéaire	8 à 10 ans
Matériel de bureau et informatique	Linéaire/Dégressif	3 à 5 ans
Matériel de transport	Linéaire	3 à 5 ans
Mobilier de bureau	Linéaire	3 à 8 ans

## Immobilisations financières

---

### Titres de participations

Les titres de participation sont inscrits au bilan pour leur coût d'acquisition. Conformément au règlement CRC 2004-06 relatif à la définition et à la comptabilisation des actifs, VINCI Airports intègre dans la valeur de ses titres les frais liés à leur acquisition. Si le coût est supérieur à la valeur d'utilité des titres, une provision pour dépréciation (à caractère financier) est constituée pour la différence.

La valeur d'utilité est déterminée à partir de la quote-part de capitaux propres que les titres représentent. Cette quote-part est, le cas échéant, ajustée en fonction des perspectives de résultats et de développement des sociétés concernées.

Les plus ou moins-values dégagées en cas de cession de titres de participation sont enregistrées en résultat exceptionnel.

### Créances et comptes rattachés

---

Les créances clients sont inscrites au bilan pour leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est constituée en cas de risque de non-recouvrement de ces créances.

### Créances et dettes en devises

---

Au cours de l'exercice, les transactions en devises sont enregistrées pour leur contre-valeur en euros au cours du jour. Les dettes, créances, disponibilités en devises hors zone euro figurent pour leur contre-valeur au cours de fin d'exercice. La différence résultant de l'actualisation des dettes, des créances et de leurs couvertures en devises hors zone euro à ce dernier cours est inscrite dans le poste « écart de conversion ».

Conformément à l'article 342-7 du Plan Comptable Général, les écarts de réévaluation de change des comptes de disponibilités en devises sont comptabilisés directement en résultat de change. De la même façon, les écarts de change sur comptes courants avec les sociétés liées qui sont assimilables par nature à des comptes de disponibilités sont comptabilisés directement en résultat de change.

## **Subventions d'investissement**

---

Les subventions d'investissement inscrites au passif du bilan sont amorties au même rythme que l'amortissement du bien financé.

## **Provisions pour risques et charges**

---

La Société constitue des provisions pour couvrir des risques sur des événements survenus ou en cours, rendus probables ou certains à la date de clôture.

## **Informations complémentaires**

---

### **Indemnités de fin de carrière**

Les engagements de retraite (indemnités de fin de carrière et régimes de retraites complémentaires) sont évalués, pour chaque régime existant, selon la méthode actuarielle prospective (méthode des unités de crédits projetées) sur la base d'évaluations effectuées lors de chaque clôture annuelle.

Ces engagements sont inscrits en engagement hors bilan.

### **Impôts sur les sociétés**

La Société fait partie du groupe fiscal VINCI depuis le 1er janvier 1997.

### **Identité de la société consolidante**

La Société est consolidée par intégration globale dans les comptes de VINCI SA, au capital de 1 480 905 940 euros, située au 1973 Boulevard de la Défense, 92000 NANTERRE.

## Notes relatives au bilan

### Immobilisations

Cadre A	IMMOBILISATIONS	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations		
			Réévaluation	Acqu. et apports	
Frais d'établissement et de développement (I) Autres postes d'immobilisations incorporelles (II) Terrains		723 971		265 475	
Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	58 292			
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau et mobilier informatique	5 510			
	Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours Avances et acomptes					
<b>TOTAL (III)</b>		<b>63 802</b>			
Autres participations Autres titres immobilisés Prêts et autres immobilisations financières		8 092 333 273 82 937		118 380 200	
<b>TOTAL (IV)</b>		<b>8 092 416 210</b>		<b>118 380 200</b>	
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>		<b>8 093 203 983</b>		<b>118 645 675</b>	
Cadre B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute à la fin de l'exercice	Réévaluation
		Virement	Cession		Valeur d'origine
Frais d'établissement et de développement (I) Autres postes d'immobilisations incorporelles (II) Terrains				989 446	
Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers			58 292	
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau et mobilier informatique			5 510	
	Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours Avances et acomptes					
<b>TOTAL (III)</b>				<b>63 802</b>	
Autres participations Autres titres immobilisés Prêts et autres immobilisations financières				8 210 713 474 82 937	
<b>TOTAL (IV)</b>				<b>8 210 796 411</b>	
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>				<b>8 211 849 659</b>	

## Amortissements

Cadre A		SITUATION ET MOUVEMENTS DES AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE					
Immobilisations amortissables		Début d'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice		
Frais d'établissement et de développement (I) Autres postes d'immobilisations incorporelles (II) Terrains		588 841	61 342		650 184		
Constructions	Sur sol propre	58 292			58 292		
	Sur sol d'autrui Installations générales,						
Installations techniques, matériels et outillages		5 510			5 510		
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements divers Matériel de transport Matériel de bureau, informatique et Emballages récupérables et divers						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES (III)</b>		<b>63 802</b>			<b>63 802</b>		
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>		<b>652 643</b>	<b>61 342</b>		<b>713 986</b>		
Cadre B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES					
Immobilisations amortissables	DOTATIONS			REPRISES			Fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement							
Autres							
Terrains							
<b>Constructions :</b>							
Sol propre							
Sol autrui							
Installations générales							
<b>Autres immobilisations :</b>							
Installations techniques							
Installations générales							
Matériel de transport							
Matériel de bureau							
Emballages							
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>							
Acquisitions de titres							
<b>TOTAL</b>							
Cadre C		Début de l'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice		
Frais d'émission d'emprunt à étaler		1 936 434	-251 912		1 684 522		
Primes de remboursement des obligations		4 267 300	-497 222		3 770 077		

## Provisions

Nature des provisions	Début de l'exercice	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers				
Provisions investissements				
Provisions pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
- Dont majorations exceptionnelles de 30%				
Provisions implantation étranger avant 1.1.1992				
Provisions implantation étranger après 1.1.1992				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
<b>TOTAL (I)</b>				
Provisions pour litige				
Frais de développement				
Provisions pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change	4 769 688	9 686 445	4 756 839	9 699 294
Provisions pour pensions	269 317	19 712		289 029
Provisions pour impôts	87 801		87 801	
Provisions pour renouvellement des immobilisations				
Provisions pour gros entretien				
Provisions pour charges soc et fisc sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges	177 000		177 000	
<b>TOTAL (II)</b>	<b>5 303 806</b>	<b>9 706 157</b>	<b>5 021 640</b>	<b>9 988 323</b>
Provisions sur immos incorporelles				
Provisions sur immos corporelles				
Provisions sur titres mis en équivalence				
Provisions sur titres de participations	127 803 959	13 328 242	39 940 346	101 191 855
Provisions sur autres immos financières	95 259 526	29 252 798		124 512 323
Provisions sur stocks				
Provisions sur comptes clients	331 007			331 007
Autres provisions pour dépréciations				
<b>TOTAL (III)</b>	<b>223 394 492</b>	<b>42 581 040</b>	<b>39 940 346</b>	<b>226 035 185</b>
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>	<b>228 698 297</b>	<b>52 287 197</b>	<b>44 961 986</b>	<b>236 023 508</b>
Dont dotations et reprises d'exploitation		19 712	87 801	
Dont dotations et reprises financières		52 267 485	44 697 185	
Dont dotations et reprises exceptionnelles			177 000	

## Ecarts de conversion

### Ecarts de conversion actif

	Ecarts de conversion Actif		Provisions pour pertes de change	
	Montant au 31/12/2021	Compensés par une couverture de change	31/12/2021	31/12/2020
Acomptes sur immobilisations				
Prêts				
Autres créances immobilisées	10 386 679			
Créances d'exploitation				
Créances diverses				
Dettes financières	234 441 612		9 686 445	4 756 839
Dettes d'exploitation				
Dettes sur immobilisations				
<b>TOTAL</b>	<b>244 828 290</b>		<b>9 686 445</b>	<b>4 756 839</b>

### Ecarts de conversion passif

	Ecarts de conversion Passif	
	Montant au 31/12/2021	Compensés par une couverture de change
Acomptes sur immobilisations		
Prêts		
Autres créances immobilisées	912 249	
Créances d'exploitation		
Créances diverses		
Dettes financières	192 786 541	
Dettes d'exploitation		
Dettes sur immobilisations		
<b>TOTAL</b>	<b>193 698 790</b>	

## Capital social et réserves

### Variation des capitaux propres

CAPITAUX PROPRES	Ouverture	Augme nt.	Diminut.	Distribut. Dividendes	Affectation du résultat N- 1	Apports et fusions	Clôture
Capital social ou individuel	2 421 296 514						2 421 296 514
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....	2 625 853						2 625 853
Écarts de réévaluation							
Réserve légale	52 313 014						52 313 014
Réserves statutaires ou contractuelles							
Réserves réglementées							
Autres réserves							
Report à nouveau	160 426 738				-12 399 061		148 027 677
Résultat de l'exercice	-12 399 061		20 365 645		12 399 061		-20 365 645
Subventions d'investissement							
Provisions réglementées							
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>2 624 263 058</b>		<b>20 365 645</b>				<b>2 603 897 414</b>

### Composition du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exerci ce	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2021	Valeur nominale
Actions ordinaires	403 549 419			403 549 419	6
Actions amorties					
Actions à dividendes prioritaires (sans droit de vote)					
Actions préférentielles					
Parts sociales					
Certificats d'investissement					
<b>TOTAL</b>	<b>403 549 419</b>			<b>403 549 419</b>	

## Etats des échéances des créances et des dettes

Cadre A		Etat des créances	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an	
Créances rattachées à des participations			1 763 505 080	21 488 365	1 742 016 715	
Prêts						
Autres immos financières			82 937	82 937		
<b>TOTAL DES CREANCES LIEES A L'ACTIF IMMOBILISE</b>			<b>1 763 588 017</b>	<b>21 571 302</b>	<b>1 742 016 715</b>	
Clients douteux ou litigieux			331 007	331 007		
Autres créances			54 595 259	54 595 259		
Créances représentatives de titres prêtés						
Personnel et comptes rattachés			106 044	106 044		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			77 888	77 888		
Etat et autres collectivités	Impôts sur les bénéfiques		1 929 552	1 929 552		
	Taxe sur la valeur ajoutée					
	Autres impôts					
	Etat - divers					
Groupes et associés			210 620 148	210 620 148		
Débiteurs divers						
<b>TOTAL CREANCES LIEES A L'ACTIF CIRCULANT</b>			<b>267 659 899</b>	<b>267 659 899</b>		
Charges constatées d'avance						
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			<b>2 031 247 916</b>	<b>289 231 201</b>	<b>1 742 016 715</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice			60 329 625			
Remboursements obtenus en cours d'exercice						
Prêts et avances consentis aux associés						
Cadre B		Etat des dettes	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et - de cinq ans	A plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles						
Autres emprunts obligataires		964 505 634	12 442 037			952 063 598
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine						
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine						
Emprunts et dettes financières divers		4 843 497 137	1 009 735 333	1 904 879 230		1 928 882 574
Fournisseurs et comptes rattachés		11 072 646	11 072 646			
Personnel et comptes rattachés		6 729 395	6 729 395			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		3 515 482	3 515 482			
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfiques	241 018	241 018			
	Taxe sur la valeur ajoutée	1 276 906	1 276 906			
	Obligations cautionnées					
	Autres impôts	148 479	148 479			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		84 841	84 841			
Groupes et associés						
Autres dettes		1 183 342	1 183 342			
Dette représentative de titres empruntés						
Produits constatés d'avance		804 710	804 710			
<b>TOTAL DES DETTES</b>			<b>5 833 059 590</b>	<b>1 047 234 188</b>	<b>1 904 879 230</b>	<b>2 880 946 172</b>
Emprunts souscrits en cours d'exercice		692 519 716		Emprunts auprès des associés		
Emprunts remboursés en cours d'exercice		550 993 560		personnes physiques		

## Notes relatives au compte de résultat

---

### Résultat d'exploitation

---

Les produits d'exploitation sont composés pour l'essentiel de facturations de prestations de services.  
Les charges d'exploitation sont principalement composées des coûts de montage et de suivi d'offres et des coûts de fonctionnement de VINCI Airports.

### Résultat financier

---

Le résultat financier est composé essentiellement des dividendes reçus, des charges d'intérêts d'emprunts et de dépréciations de titres et de prêts aux filiales.

### Impôt sur les sociétés

---

Ventilation de l'impôt (hors CICE) :

<b>Impôts</b>	<b>Résultat avant impôt</b>
Retenue à la source	1 148 931
Redressement fiscal	241 018
Crédits d'impôts	-658 580
<b>TOTAL</b>	<b>731 369</b>

## Autres notes

### Engagements hors bilan

Engagements Donnés	31/12/2021	31/12/2020
Avals, cautions et garanties	546 262 000	500 656 000
Indemnités de départ en retraite	3 024 488	3 758 827
Autres engagements		

Engagements Reçus	31/12/2021	31/12/2020
Avals, cautions et garanties		
Autres engagements		

### Instruments financiers dérivés et risque de contrepartie

VINCI AIRPORTS a recours à des produits dérivés pour couvrir son exposition au risque de change.

Au 31/12/2021, les valeurs de marché de ces produits dérivés se décomposent de la façon suivante :

	Notionnel	Valeur de marché
<b>Instruments de taux</b>		
- SWAP de taux	1 666 111 296	-23 804 826
- Options de taux (cap, collar, floor)		
- FRA		
<b>Instruments de change</b>		
- Achats à terme	2 946 422 937	22 407 994
- Ventes à terme		
- Option de change		

## Situation fiscale différée ou latente

<i>Libellé</i>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>Bases d'accroissement de la dette future d'impôt</b>		
Provisions réglementées		
Subventions d'investissement		
Ecart d'évaluation négatif des titres d'O.P.V.C.M		
Ecart de conversion Actif	244 828 290	186 092 763
Autres charges déduites d'avance	121 088	147 856
Plus values à long terme en sursis d'imposition		
<b>Total bases d'accroissement de la dette future d'impôt</b>	<b>244 949 378</b>	<b>186 240 619</b>
<b>Total passif d'impôt futur</b>	<b>63 270 424</b>	<b>50 974 058</b>
<b>Bases d'allègement de la dette future d'impôt</b>		
Amortissements des logiciels		
Pertes potentielles sur contrat à long terme		
Provisions pour retraites et obligations similaires		
Autres risques et charges provisionnés	9 686 445	4 756 839
Charges à payer	4 048 313	121 088
Ecart d'évaluation positif des titres d'O.P.V.C.M		
Ecart de conversion Passif	193 698 790	187 791 218
Autres produits taxés d'avance		
Déficits reportables fiscalement	375 295 074	286 085 294
<b>Total bases d'allègement de la dette future d'impôt</b>	<b>582 728 622</b>	<b>478 754 439</b>
<b>Total actif d'impôt futur</b>	<b>150 518 803</b>	<b>131 035 090</b>
<b>Situation nette</b>	<b>-87 248 379</b>	<b>-80 061 032</b>

(1) Taux d'impôt :	25,83%	27,37%
Dont taux normal d'impôt sur les sociétés :	25,00%	27,00%
Contribution sociale sur l'impôt :	3,30%	3,30%
Contribution exceptionnelle sur l'impôt :		

## Opérations avec les parties liées

Le tableau ci-dessous fait apparaître les montants, inclus dans diverses rubriques du bilan et des comptes de charges et produits financiers, qui se rapportent à des opérations faites avec des sociétés consolidées par intégration globale dans le bilan du Groupe Vinci.

### Entreprises liées : éléments relevant de plusieurs postes du bilan

<b>ACTIF</b>	
<b>Actif immobilisé</b>	
Titres de participation	6 177 346 955
Créances rattachées à des participations	1 763 505 080
Autres titres immobilisés	
Prêts et autres immobilisations financières	
<b>Actif circulant</b>	
Créances clients et comptes rattachés	52 613 208
Autres débiteurs	
Comptes courants de trésorerie de sociétés apparentées	
<b>PASSIF</b>	
Emprunts et dettes financières divers	5 536 166 473
Comptes courants de trésorerie de sociétés apparentées	
<b>Dettes d'exploitation</b>	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 619 606
Autres dettes	1 895 988

### Entreprises liées : éléments relevant de plusieurs postes du compte de résultat

<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	
Comptes courants de trésorerie	169 274
Prêts aux filiales	68 139 081
Dividendes	
Autres produits financiers	24 033 134
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	
Comptes courants de trésorerie	32 825
Emprunts souscrits	93 885 819
Autres charges financières	5 881 180

## Effectif moyen

Les effectifs moyens de l'année 2021 de la Société sont de 132 personnes, dont 11 ETAM, contre 139 personnes, dont 13 ETAM à la clôture de l'exercice précédent.

## Rémunérations des dirigeants

Les rémunérations des dirigeants ne sont pas communiquées car cela reviendrait à mentionner une rémunération individuelle.

## Tableau des filiales et des participations

(en milliers d'euros)

	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part de capital détenue (%)	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis par VINCI Airports	Montant des cautions et avals donnés par VINCI Airports	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	Bénéfice ou perte du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par VINCI Airports
				Brute	Nette					
<b>A - Renseignements détaillés par entité</b>										
<b>1 - Filiales</b>										
(50 % au moins du capital détenu par VINCI Airports)										
<i>a- Valeurs françaises</i>										
SEAGI	50	(459)	100,000	25	25	4 311		3 778	(1 328)	
SEACA	50	820	100,000	25	25	4 840		4 672	(1 241)	
SEACFA	37	(652)	100,000	19	19	4 300		9 983	(1 408)	
SEAPA	15	215	100,000	15	15			212	38	
SCAGO	4 500	122 243	50,500	2 273	2 273	7 457		65 103	8 804	
SOC 15	60 000	24 149	100,000	60 000	60 000			-	(3 190)	
SCAN	1 508	1 208	100,000	1 508	1 508			-	380	
SEAPB	50	460	100,000	50	50			-	133	
SEATH	1 215	3 451	100,000	1 210	1 210	6 266	1 210	12 565	149	
Vinci Airports Atlantica	197 972	56 222	100,000	197 972	197 972			-	(7 999)	
Vinci Airports Dominicana	20	(7)	100,000	33	17			-	(2)	
ADL Participations	40 006	344 922	51,000	204 009	204 009	2 473	75 837	-	(4 425)	
SEAC	15	(101)	100,000	15	-			-	16	
Vinci Airports Participations	15	(17)	100,000	15	-			-	(2)	
Concessoc 1	40	17 097	100,000	19 961	19 961			-	159	
Concessoc 7	20	(7)	100,000	32	16			-	(2)	
SEAAM	20	(5)	100,000	32	32			-	(3)	
<i>b- Valeurs étrangères</i>										
CAMS	22	1 689	70,000	5 189	981			-	623	-
SCA	19 424	414 122	70,000	130 000	130 000	19 055	-	36 026	(21 227)	-
VINCI Airports Japan GK	153	397	100,000	147	147			-	(188)	-
Concessionaria dos Aeroportos de Amaz	40 190	(2 294)	100,000	40 975			74 496		(2 269)	-
VINCI Airports Do Brasil	20 068	51	100,000	36 767	28 244			-	-	-
CRUISER HOLDCO LIMITED	359 090	3 062 612	100,000	3 494 342	3 494 342			-	(27)	-
CASSA	181 107	(9 397)	100,000	277 283	245 865		21 878	23 568	(5 722)	-
ANA	200 000	501 753	100,000	1 127 087	1 127 087	1 272 200		389 386	27 486	-
LFP	550	(1 747)	51,000	9 100	-			128 096	(2 055)	-
BELGRADE AIRPORTS	179 621	(108 040)	100,000	179 621	179 621	202 930	271 873	62 153	(31 280)	-
AWW US HOLDINGS INC	78 803	(1 109)	100,000	32 999	32 999			-	(557)	-
AWW UK HOLDING LIMITED	43 690	60 076	100,000	110 220	110 220			-	-	-
AWW SWEDEN HOLDING	64 983	(64 904)	100,000	4 348	-	2 326		-	(10)	-
AIRPORTS WORLDWIDE MANAGEN	-	291	100,000	227	227			-	16	-
SOC 381	55	(11)	100,000	1 246	-			-	(2)	-
<b>2 - Participations</b>										
(0 à 50 % du capital détenu par VINCI Airports)										
<i>a- Valeurs françaises :</i>										
SEARD	15	6 609	49,000	7	7	1 216		13 932	664	-
PARK AZUR	4 810	402	1,000	48	48		48	7 486	554	-
<i>b- Valeurs étrangères</i>										
Kansai Airports *	#DIV/0!	264 320	40,000	158 325	158 325	92 039		235 435	(172 803)	-
Nuevo Pudahuel	161 125	(445 405)	40,000	82 225	-	114 919	91 737	26 101	(84 806)	-

\* données au 30-09-2021 (exercice de six mois)